

## APPARTAMENTO IN VENDITA a Cervignano del Friuli Udine UD



### Classe energetica

Classe energetica E (EPt: N/D)

### Descrizione

via Aquileia ... **splendida villa bifamiliare**; soluzioni architettoniche davvero originali, **uso sapiente del legno e della pietra**, spazi ampi e razionali, ma **mai banali nella concezione**, fanno di questa bella villa una vera chicca. Composta da **due appartamenti completamente autonomi**, termoindipendenti, entrambi con bell'ingresso, **terrazzo perimetrale**, soggiorno e pranzo, cucina abitabile, tre camere, bagno e lavanderia, divide spazi comuni al piano terra, autorimessa e giardino .. incastonata in zona residenziale particolarmente tranquilla, ottimamente esposta, viene proposta in vendita **completa e non frazionabile nelle due unità**, risulta quindi particolarmente indicata a nuclei familiari affini ...

**385.000 €**