

## APPARTAMENTO IN VENDITA a Grado Gorizia GO



Classe energetica

Classe energetica E (EPt: N/D)

Descrizione

Grado centralissimo .. a **50 mt porto mandracchio** e ad un soffio dal primo ingresso spiaggia, **splendido appartamento in villa** di sole tre unità. Ubicato al primo piano, che occupa per intero, si compone di ingresso, splendido soggiorno, maxi cucina, disimpegno notte con **due camere da letto dalle dimensioni sorprendenti**, oramai introvabili e terza camera da letto/studio. .... appartamento dalle **linee un pò retrò**, con grandi spazi pavimentati in rovere e **porte bianche ancora originali che si aprono su stanze ampissime se luminose**, conserva il fascino ed il profumo della Grado Asburgica. **La terrazza superba** (oltre 100 mq) permette zone distinte per il servizio ed altre più appartate per momenti conviviali o di relax .. .. **Uno splendore !!!**

**330.000 €**